

# Protokoll fört vid årsstämma för Övre, Nedre och Centrala Byåkersbackens samfällighetsförening 2019-03-18

1. Ordföranden förklarade mötet öppnat
2. Mötet godkände fastställandet av röstlängd till 28 st.
3. Mötet godkände kallelsen till stämman.
4. Mötet godkände dagordningen.
5. Janos Nilsson, sittande ordförande, valdes till mötesordförande.
6. Jimmi Pedersen valdes till mötessekreterare, Bengt Metz och Maj-Britt Nilsson valdes till justerare tillika rösträknare.
7. Revisor Leif Rosdahl redogjorde för revisionsberättelsen, och rekommenderade ansvarsfrihet för sittande styrelse. Kassör Knud Gröngaard redogjorde för årets resultat och balansräkning.
8. Mötet tog beslut att godkänna resultat och redovisning.
9. Mötet tog beslut att godkänna resultatdisposition.
10. Beslut togs att ge styrelsen ansvarsfrihet.
11. Ordförande rapporterade planer kring garagerenovering i samarbete med Sweco. Boende önskar tillgång till Swecos rapport, tex. via hemsidan.

Fråga angående posten råvaror och förnödenheter i årsredovisningen. Knud Gröngaard förtydligade att det gäller tex. årlig middag för kvartersombud.

Tre motioner;

- a) Gården i kvarter 8 behöver rustas upp. Bifalles av styrelsen utan motsägelser från mötet.
- b) Grönområdet i kvarter 9 behöver ses över. Bifalles av styrelsen utan motsägelser från mötet.
- c) Upprustning av kvarter 11 & 12, grönområde och lekplatser. Avslås då kvarter 11 redan åtgärdats och håller på att växa upp. Kvarter 12 ska vi se hur det växer upp innan övriga åtgärder utförs. Inga motsägelser från mötet.

12. Styrelsen föreslog att ersättning till styrelse och revisor ska vara oförändrad. Mötet godkände detta förslag.
13. Styrelsen presenterade förslag till budget 2019 och medlemsavgiften förblir oförändrad 1.323 kr/månad. Denna godkändes efter frågor relaterade till sparande till garagefond.
14. Val av styrelseledamöter.  
Janos Nilsson valdes till styrelseordförande på ett år. Omvaldes som ordinarie styrelseledamot till 2021.
15. Val av suppleanter.  
Magnus Roos valdes till suppleant på ett år.  
Ivo mecklint valdes till suppleant på ett år.  
Göran Iveborg valdes till suppleant på ett år.
16. Val av revisor och revisorsuppleant.  
Leif Rosdahl omvaldes till revisor.  
Som revisorsuppleant valdes Barbro Sevrin.
17. Övriga frågor.
  - a) Vatten rinner in på tomt, Rapsåkersvägen 49 baksida samt Linåkersvägen 6 framsida.
  - b) Parkeringssvårigheter diskuterades och mötet kom fram till att det är allas ansvar att samarbeta så gott det går.
  - c) Uppföljning på vår förfrågan angående rättor kom på tal. Styrelsen har efter kontakt med Anticimex sett över möjligheterna och i dagsläget är det inte aktuellt med fällor i avloppen då det är en väldigt dyr lösning. Undersökning angående fällor ovan mark fortgår. Boende uppmanas att hålla rent för att minimera en bra bgrund för ohyra och kontakta försäkringsbolag vid problem.
  - d) Snöröjning i Januari blev försenat pga. problem med fordon. Även om MLB sköter snöröjning åt oss, är varje hushåll ansvarigt att hålla rent utanför egen tomt.
  - e) Fler farthinder önskas. Styrelsen instämmer.
18. Mötet beslöt att stämmoprotokollet ska vara tillgängligt genom att anslås på anslagstavlor vid förråden och stugan. Samt läggs ut på hemsidan, och finns att läsa i stugan.
19. Ordförande förklarade mötet avslutat.

Mötessekreterare

Justeringsman

Justeringsman

\_\_\_\_\_  
Jimmi Pedersen

\_\_\_\_\_  
Bengt Metz

\_\_\_\_\_  
Maj-Britt Nilsson