

Protokoll fört vid årsstämma för Övre, Nedre och Centrala Byåkersbackens samfällighetsförening 2018-03-20

1. Ordföranden förklarade mötet öppnat
2. Mötet godkände fastställandet av röstlängd till 34 st.
3. Mötet godkände kallelsen till stämman.
4. Mötet godkände dagordningen.
5. Jörgen Erlandsson valdes till mötesordföranden.
6. Anders Lundberg valdes till mötessekreterare, Bengt Metz och Maj-Britt Nilsson valdes till justerare tillika rösträknare.
7. Kassör Knud Grøngaard redogjorde för årets resultat och balansräkning. Mötet undrade om de nya vattenmätarna var betalda och kostnaden för avläsning. Svaret är att, ja, de är betalda och avläsningen kostar 30.000:- per år för två årliga avläsningar.

Revisor Leif Rosdahl redogjorde för revisionsberättelsen, och rekommenderade ansvarsfrihet för sittande styrelse.
8. Mötet tog beslut att godkänna resultat och redovisning.
9. Mötet tog beslut att godkänna resultatdisposition.
10. Beslut togs att ge styrelsen ansvarsfrihet.
11. Inga framställningar från styrelsen fanns.

En motion, angående införskaffande av en hjärtstartare på området, har inkommit till styrelsen. Både styrelsen och mötet avvisade motionen, med tanke på var denna skulle placeras och underhållas.
12. Styrelsen föreslog att ersättning till styrelse och revisor ska vara oförändrad. Mötet godkände detta förslag.
13. Styrelsen presenterade förslag till budget 2018 och medlemsavgiften förblir oförändrad 1.323 kr/månad. Denna godkändes efter några frågor.
14. Val av styrelseledamöter.
Janos Nilsson valdes till styrelseordförande på ett år. Står på omval som ordinarie styrelseledamot 2019.
Knud Grøngaard valdes till ordinarie styrelseledamot.
Anders Lundberg valdes till ordinarie styrelseledamot.
Jimmi Pedersen valdes till ordinarie styrelseledamot.
15. Val av suppleanter.
Magnus Roos valdes till suppleant.
Ivo mecklint valdes till suppleant.
Göran Iveborg valdes till suppleant.
16. Val av revisor och revisorsuppleant.
Leif Rosdahl valdes till revisor.
Revisorsuppleant kunde inte uppåddas. Tjänsten får, om behov uppstår, införskaffas utifrån.
17. Övriga frågor.
 - a) Styrelsen informerade om att garage och förråd besiktigats av SWECO, under frågan "Renovera eller bygga nytt?". Rapport är erhållen. Denna läggs ut på hemsidan och nya styrelsen arbetar vidare med frågan. Projektet är stort och de boende kommer att informeras löpande.
 - b) Med tanke på den avvisade motionen angående hjärtstartare, föreslogs istället en HLR kurs, gärna i Trivselkommitténs regi.
 - c) Styrelsen informerade om underhållsplanen. Även denna läggs ut på hemsidan.
 - d) En brunn på området har satts igen av flytspackel. Denna måste borraras upp.
 - e) Trafiken på området diskuterades. Trots gupp kör vissa alldeles för fort. Fler gupp av den "hårdare" sorten kan sättas upp, samt måste vi alla hjälpas åt att säga ifrån. Området är ett s.k. gångtrafikområde, vilket inte är att jämföra med bilfritt.
 - f) Det förekom klagomål på att många inte sätter in sina bilar i garagen. Vilket minskar, de redan få, parkeringsplatserna ute.
 - g) Det klagades också på att vissa fyller sin soptunna så mycket, att locken är halvöppna. Vilket älskas av fåglar som sprider ut soporna.
 - h) Kvarter 11:s frukträd behöver klippas.
 - i) Det förekommer över huvudtaget blandade reaktioner på Bredablicks skötsel av området. Styrelsen tar just nu in offerter för 2018.
 - j) Styrelsen uppmanade kvarteren att utnyttja sina kvarterspengar. Nästan ingen använder dem idag.
 - k) Styrelsen informerade om att arbetet med gårdarna startar nu till våren.
18. Mötet beslöt att stämmoprotokollet ska vara tillgängligt genom att anslås på anslagstavlor vid förråden och stugan. Samt läggs ut på hemsidan, och finns att läsa i stugan.
19. Ordförande förklarade mötet avslutat.

Mötessekreterare

Justeringsman

Justeringsman

Anders Lundberg

Bengt Metz

Maj-Britt Nilsson